

- ร่างขอบเขตของงาน -

(Terms Of Reference : TOR)

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สระแก้ว

เรื่อง ปรับพื้นที่สร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระประทุมทิศน์

และชุดสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ

จังหวัดสระแก้ว จำนวน 1 งาน ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์(e-bidding)

### 1. ความเป็นมา

เนื่องจากมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ฯ สระแก้ว ได้จัดทำแผนการพัฒนาพื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยเพื่อเป็นศูนย์การเรียนรู้เกษตรตามแนวเศรษฐกิจพอเพียงและเป็นแหล่งท่องเที่ยวของท้องถิ่น โดยในการจัดสร้างศูนย์การเรียนรู้ในด้านการเกษตร จะต้องใช้น้ำเป็นหลักในการทำเกษตร แต่ปริมาณที่กักเก็บน้ำภายในมหาวิทยาลัยยังไม่เพียงพอสำหรับใช้ในการเกษตร ทางมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ฯ สระแก้วมีความประสงค์ดำเนินโครงการปรับพื้นที่เตรียมความพร้อมโรงเรียนสาธิต ชุดสระประทุมทิศน์ และชุดขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ เพื่อกักเก็บน้ำไว้ใช้ได้ตลอดทั้งปี นอกจากนี้ยังเป็นการปรับปรุงภูมิทัศน์ และสะดวกในการทำการพัฒนาพื้นที่สร้างศูนย์เกษตรตามแนวเศรษฐกิจพอเพียงและเป็นแหล่งท่องเที่ยวของท้องถิ่น เพื่อเป็นแหล่งเรียนรู้สำหรับนักศึกษา และบุคคลทั่วไปที่สนใจ

ในการนี้ เพื่อให้การปรับพื้นที่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ จึงต้องดำเนินการสร้างเพื่อให้การใช้งานเป็น ไปอย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ อันจะก่อให้เกิดประโยชน์และรองรับการใช้งานสูงสุด ตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัยต่อไป

### 2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อปรับพื้นที่ใช้ประโยชน์
- 2.2 ขยายสระน้ำให้มีขนาดใหญ่ขึ้น
- 2.3 เพื่อเก็บสำรองน้ำสระหน้ามหาวิทยาลัย

### 3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ที่ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานโครงการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

//3.8 ไม่เป็นผู้...

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ไม่เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด

3.11 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ซึ่งมีผลงานเกี่ยวข้องกับงานปรับพื้นที่ หรือผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า 372,500.- บาท (สามแสนเจ็ดหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อ 1 สัญญา โดยผลงานดังกล่าวต้องส่งมอบแล้วเสร็จทั้งสัญญามาแล้วไม่เกิน 5 ปี นับจากวันทำการก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ซึ่งเป็นผลงานที่ดีเป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไป และปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการโดยผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในประเทศไทยและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เชื่อถือได้ ผู้เสนอราคาต้องมีหนังสือรับรองผลงาน ออกโดยผู้ว่าจ้างของแต่ละผลงานมาแสดง (กรณีเป็นผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวดงานตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้นจากกรมสรรพากรแนบมาด้วย) และผลงานดังกล่าว มหาวิทยาลัยหรือคณะกรรมการประกวดราคา มีสิทธิเข้าไปดูสถานที่หรือตรวจสอบผลงานนั้น เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกผู้เสนอราคาที่มีคุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการได้

3.12 ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรควบคุมงานไม่ต่ำกว่าระดับภาคี ที่มีประสบการณ์ทำงานไม่น้อยกว่า 3 ปี สามารถทำงานได้เต็มเวลาในโครงการฯ แต่ละสาขาไม่น้อยกว่า 1 คน ประกอบด้วย วิศวกรโยธา และวิศวกรไฟฟ้า รับผิดชอบในการดำเนินการก่อสร้าง วิศวกรต้องมีคุณสมบัติตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรมและเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ.2542 โดยผู้เสนอราคาจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีที่มีความชำนาญในการควบคุมการก่อสร้างพร้อมทั้งหนังสือรับรองของวิศวกรที่จะรับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงานตลอดโครงการก่อสร้าง ทั้งนี้ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพต้องไม่ขาดอายุและไม่อยู่ระหว่างพักหรือเพิกถอนใบอนุญาต หลักฐานที่ใช้ต้องนำฉบับจริงหรือสำเนาที่มีการรับรองมาแสดงต่อคณะกรรมการประกวดราคา

3.13 ผู้เสนอราคาต้องแสดงความพร้อมที่มหาวิทยาลัยจะมีความเชื่อมั่นว่าผู้เสนอราคาจะสามารถเริ่มทำงานได้ทันที และสามารถส่งมอบผลงานที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ให้แก่มหาวิทยาลัยได้ภายในเวลาที่กำหนดโดยเสนอข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญที่เป็นเอกสารมายื่นพร้อมเอกสารที่กำหนดให้ เพื่อประกอบการพิจารณาของมหาวิทยาลัย โดยผู้เสนอราคาจะต้องผ่านตามเกณฑ์ที่กำหนดให้ดังนี้

3.13.1 ความพร้อมด้านบุคลากร ผู้เสนอราคาต้องเสนอ “ชื่อและประสบการณ์” บุคลากรหลักที่จะจัดให้ทำงานเต็มเวลาได้ทันทีตลอดโครงการ ทั้งนี้บุคลากรต้องเป็นบุคลากรประจำของผู้เสนอราคามาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี เป็นสถาปนิกหรือวิศวกร และมีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม จากสภาสถาปนิก สภาวิศวกร เป็นไปตามกฎหมาย และขนาดของโครงการ และต้องมีประสบการณ์การทำงานไม่น้อยกว่า 3 ปี

3.13.2 ความพร้อมด้านผลงานที่ผ่านมาและปัจจุบัน ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นแสดงรายการผลงานที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 5 ปี และจะต้องแสดงรายการงานก่อสร้างที่ยังดำเนินการอยู่ในปัจจุบันด้วย

3.13.3 ความพร้อมด้านเทคนิคและวิธีการก่อสร้าง ผู้เสนอราคาต้องแสดง “แผนการทำงาน แผนการจัดการวัสดุ แผนการจัดการกำลังคน และการจัดการปัญหาและอุปสรรค” โดยละเอียด โดยแสดงแผนการทำงานที่สมบูรณ์ของงานแต่ละด้าน ดังนี้

- งานโครงสร้าง
- งานสถาปัตยกรรม
- งานระบบ
- งานภูมิทัศน์
- งานจัดการด้านความปลอดภัยในระหว่างการก่อสร้าง

ทั้งนี้แผนการทำงานทุกด้านต้องมีความสัมพันธ์กันอย่างต่อเนื่องและเป็นระบบครอบคลุมพื้นที่การทำงานทั้งหมด โดยมีผลงานรวมกันแล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในเวลา 90 วัน ตามเวลาสัญญาจ้าง ทั้งนี้ให้ผู้เสนอราคาแสดงแผนงานด้วยลักษณะ BAR CHART หรือ MICROSOFT PROJECT หรือวิธีการเทียบเท่า

3.13.4 ความพร้อมด้านการบริหารงานและงวดเงิน ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นแสดงร่างงวดงานและงวดเงิน จำนวน 3 งวด ทั้งนี้งวดงานและงวดเงินดังกล่าวจะต้องสอดคล้องกับแผนการทำงานก่อสร้างและแผนการจัดกำลังคนของโครงการนี้ผู้ที่ผ่านคุณสมบัติข้อเสนอทางด้านเทคนิค จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านเกณฑ์ตามข้อ 3.12 จึงจะมีสิทธิ์เข้าเสนอราคา ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อไป

3.14 เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติงานของมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยให้ความสำคัญต่อความพร้อมด้านการทำสัญญาจ้างของผู้เสนอราคา ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาต้องลงนามในสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันที่ถัดไปจากวันที่ได้รับแจ้ง หากผู้เสนอราคาผู้ทรงสิทธิ์ไม่สามารถเข้าทำสัญญาได้ด้วยเหตุใดก็ตาม มหาวิทยาลัยจะสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการให้ผู้เสนอราคาผู้ทรงสิทธิ์นั้น เป็นผู้ละทิ้งงาน และดำเนินการตามกฎหมาย ระเบียบ ของทางราชการโดยเข้มงวดทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้เสนอราคาทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไข และข้อกำหนดในการประกวดราคาหรือไม่ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ขอตัดสิทธิ์ในการประกวดราคาในครั้งนี้

3.15 ผู้เสนอราคาที่มีได้มาดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม และมีได้ลงนามไว้เป็นหลักฐาน ให้ถือว่าผู้เสนอราคานั้นได้รับทราบปัญหาและเข้าใจเงื่อนไขทั้งที่มีอยู่เดิม และที่ประกาศเพิ่มเติมโดยตลอดแล้ว ถ้ามีค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น ซึ่งผู้เสนอราคาผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามนั้น และจะยกเป็นเหตุในภายหลังว่าตนไม่ได้รับทราบมาก่อนเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยไม่ได้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น กรณีมีข้อโต้แย้งจากการดูสถานที่ก่อสร้างไม่ว่ากรณีใดๆ จะต้องแจ้งให้คณะกรรมการรับทราบขณะดูสถานที่ทันที และให้มีข้อยุติทั้งสองฝ่ายในเรื่องที่ได้แย้งในวันดูสถานที่ให้แล้วเสร็จ

//4. เงื่อนไข...

#### 4. เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

4.1 ผู้ชนะการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องทำสัญญาตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนด จะต้องดำเนินการปรับพื้นที่สร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระปรับภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญตามแบบรูปและรายละเอียดรายการประกอบแบบและใบแสดงปริมาณงานที่กำหนดของมหาวิทยาลัย โดยวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพที่ดีมีมาตรฐานขั้นต่ำได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) พร้อมสิ่งก่อสร้างส่วนควบอื่นๆ อุปกรณ์รวมทั้งงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จตามกำหนดในกรณีไม่สามารถดำเนินการพัฒนาระบบโครงสร้างพื้นฐานดังกล่าวให้แล้วเสร็จตามวรรคหนึ่งได้ อันเนื่องมาจากความผิดของผู้รับจ้าง มหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบในค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้น โดยเป็นภาระรับผิดชอบของผู้รับจ้างแต่เพียงฝ่ายเดียว

4.2 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดหาอุปกรณ์ และการต่อเชื่อมระบบสาธารณูปโภคหลักที่อาจจะจาเป็นระบบของทางมหาวิทยาลัย หรือเป็นระบบของทางราชการ เช่น การไฟฟ้า การประปา การกำจัดน้ำเสีย การกำจัดขยะ การป้องกันอัคคีภัย และระบบโทรคมนาคมทุกชนิด โดยจะต้องจัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า เครื่องวัดหน่วยน้ำประปา และอุปกรณ์อื่นๆ แยกต่างหาก เพื่อความสะดวกและความเป็นธรรมสำหรับการจัดเก็บค่าบริการสาธารณูปโภคเฉพาะในส่วนการก่อสร้างอาคาร

4.3 มหาวิทยาลัยไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างพักภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือภายในมหาวิทยาลัย และในระหว่างดำเนินงานผู้รับจ้างต้องดำเนินการป้องกันความเสียหายอันอาจเกิดแก่อาคารตลอดจนบริเวณโดยรอบ ซึ่งหากเกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

#### 5. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

5.1 โครงการปรับพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระปรับภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สระแก้ว เป็นไปตามข้อกำหนดต่างๆ ตามรายละเอียดของงานปรับปรุง ซึ่งประกอบด้วย

- แบบรูปรายการปรับพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระปรับภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ
- รายการรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ
- เอกสารการแบ่งงวดงานงวดเงิน
- เอกสารอื่นๆ

5.2 มหาวิทยาลัยจะกำหนดบริเวณที่ดินที่จะดำเนินการปรับพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระปรับภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ โดยที่ดินดังกล่าวอยู่ในบริเวณที่ดินของมหาวิทยาลัย ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 1177 หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว ในบริเวณตามแผนผังของมหาวิทยาลัย ซึ่งขนาดพื้นที่จริงที่มหาวิทยาลัย จะส่งมอบนั้น จะมีการวัดและตรวจสอบความถูกต้องในภายหลัง โดยผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น การปรับพื้นที่ถมดิน ปรับระดับ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม เป็นต้น โดยค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น

5.3 มหาวิทยาลัยมีอำนาจหน้าที่ในการตรวจสอบผลการดำเนินงานปรับพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระปรับภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ พร้อมส่วนควบอื่นๆ อุปกรณ์และงานระบบต่างๆ ทั้งหลาย เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขสัญญา กฎหมาย ข้อบังคับ รวมทั้งระเบียบ คำสั่ง ประกาศใดๆ หลักเกณฑ์และมาตรฐานความปลอดภัยที่เกี่ยวข้อง และติดตามผลการก่อสร้าง การบำรุงรักษา รวมทั้งการใช้ทรัพย์สินต่างๆ

## 6. ขอบเขตของงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินงานตามหัวข้อต่อไปนี้ให้ได้ผลงานเทียบเท่าหรือดีกว่า ดังนี้

6.1 งานถางป่า-ชุดต่อ 92,504 ตร.ม.

6.2 งานดินถมถนนจากถนนคอนกรีตเดิมลาดเอียงมาถนนริมรั้วลวดหนาม พร้อมบดอัด ความกว้าง 8.0 เมตร ยาว 140 เมตร (โดยใช้ดินขุดจากสระน้ำ)

6.3 งานดินถมถนนริมรั้วลวดหนาม ลาดเอียงตามสภาพดินเดิม พร้อมบดอัด ความกว้าง 8.0 เมตร ยาว 270 เมตร (โดยใช้ดินขุดจากสระน้ำ)

6.4 งานชุดสระน้ำข้างถังแชมเปญ ขนาดเดิม 21.0 x 72.4 x 4.0 เมตร ขยายเป็น 36.0 x 72.0 x 7.0 เมตร

6.5 งานชุดสระน้ำใหม่ขนาดความจุ 1,155 ลบ.ม.

6.6 งานดินที่เหลื่อมภายในพื้นที่ (ทางมหาวิทยาลัยฯ จะกำหนดภายหลัง)

6.7 งานวางท่อ คสล. ชั้น 3 ขนาด 0.60 ซม. และ 1.0 ซม.

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องศึกษาแบบรูปรายการรายละเอียดประกอบแบบ เงื่อนไข และข้อกำหนด ระยะเวลาต่าง ๆ ให้เป็นที่เข้าใจอย่างแจ่มแจ้ง รวมทั้งการตรวจสอบสภาพจริงของสถานที่ก่อสร้าง และไม่ว่ากรณีใดก็ตาม เมื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้เสนอราคาแล้ว จะยกข้อเรียกร้องหรือข้ออ้างโดยอาศัยเหตุจากการละเลยไม่อ่านหรือทำความเข้าใจ หรืออ้างความสำคัญผิดในความหมายของข้อความต่าง ๆ ในการประกวดราคาครั้งนี้ไม่ได้

## 7. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างและปรับปรุงให้แล้วเสร็จภายในเวลา 90 วัน (เก้าสิบวัน) นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามสัญญา หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานจากมหาวิทยาลัย แบ่งเป็น 3 งวดงาน (สามงวดงาน) ดังนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 40% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับดิน ถางป่า-ชุดต่อเนื้อที่ 92,504 ตร.ม. งานชุดสระน้ำข้างถังแชมเปญ ขนาด 36.0 x 72.0 x 7.0 ม. งานถมถนนพร้อมบดอัด กว้าง 8.0ม. ยาว 140 ม. แล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาจ้างทุกประการ ภายในกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 30% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการชุดสระใหม่มีขนาดความจุ น้ำ 1,155 ลบ.ม. งานดินถมถนนพร้อมบดอัดกว้าง 8.0 ม. ยาว 240 ม. งานวางท่อ คสล. ชั้น 3 ขนาด 0.60 ซม. และ 1.0 ซม. งานดินที่เหลื่อมภายในพื้นที่ แล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาจ้างทุกประการ ภายในกำหนด 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

//งวดสุดท้าย...

งวดสุดท้าย จะจ่ายเงินให้ 30% ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการแล้วเสร็จครบถ้วน ถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาจ้างทุกประการ และงานอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมด พร้อมทั้งทำความสะอาด พื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย และส่งมอบพื้นที่ภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญา เป็นต้นไป

ทั้งนี้มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการปรับเปลี่ยนวงงานให้เหมาะสมตามมูลค่างานก่อสร้างและแผนงานก่อสร้างจริง ก่อนการลงนามในสัญญา

#### 8. วงเงินในการจัดหา

เงินนอกงบประมาณมหาวิทยาลัย วงเงินทั้งสิ้น 1,490,000.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าดำเนินการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% รวมถึงค่าต่างๆ ที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

ทั้งนี้การลงนามในสัญญารวมทั้งการเบิกจ่ายเงินแต่ละงวด จะกระทำต่อเมื่อมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ได้รับการอนุมัติเงินแล้วเท่านั้น

#### 9. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

9.1 ชื่อผู้ติดต่อ : งานพัสดุ

9.2 E-mail : procurement @ vru.ac.th

9.3 โทรศัพท์ : 02-5290674-7 , 02-9093031-4 ต่อ 316 , 385

9.4 โทรสาร : 02-5292580 , 02-9091753

9.5 เว็บไซต์มหาวิทยาลัยฯ : www.vru.ac.th

หมายเหตุ \*\*

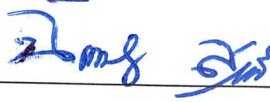
ประชาชนหรือผู้สนใจในการเสนอราคาครั้งนี้ สามารถวิจารณ์และแสดงข้อคิดเห็นพร้อมกับข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานปรับปรุงพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ขุดสระประมุขิตศน์ และขุดขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สระแก้ว ตามรายละเอียดดังกล่าวนี้เป็นลายลักษณ์อักษร โดยส่งทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) ส่งไปที่งานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เลขที่ 1 หมู่ 20 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 13180 หรือเว็บไซต์www.vru.ac.th หมายเลขโทรศัพท์ 02-5290674-7 , 02-9093031-4 ต่อ 316 , 385


//วันสิ้นสุด...

วันสิ้นสุดการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น ภายในวันที่ - 4 มิ.ย. 2561

ประกาศ ณ วันที่

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ  
(อาจารย์ชัยวุฒิ เทโพธิ์)

ลงชื่อ  กรรมการ  
(อาจารย์ฉัตรชัย แสนขวัญแก้ว)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ  
(นายปรีชา พรมไซติ)

---

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดปทุมธานี





มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

แบบสรุปก่อสร้างอาคาร

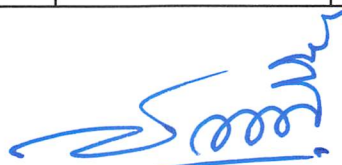
ชื่อโครงการ ปรับปรุงพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ชุตสระ,ปรับปรุงภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ  
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์  
แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

แบบปร.4 ที่แนบ มีจำนวน .....1..... ชุด

คำนวณราคากลางวันที่.....20 กุมภาพันธ์ 2561.....

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง
1	งานโครงสร้าง	1,065,225.2	1.2726	1,355,605.64
				0.00
				0.00
				0.00
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F			
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%			
	เงินประกันผลงานหัก.... 0.....%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%			
			รวมค่าก่อสร้าง	1,355,605.64

  
(.....)

อาจารย์ ชัยวุฒิ เทโพธิ์

ประธานการกำหนดราคากลาง

  
(.....)

อาจารย์ ธรพงษ์ พัฒนศักดิ์ภิญโญ

กรรมการกำหนดราคากลาง

  
(.....)

นาย ปรีชา พรหมโชติ

กรรมการกำหนดราคากลาง

ที่มา : กรมการค้าภายในกระทรวงพาณิชย์ <http://www.price.moc.go.th>

กรมบัญชีกลาง <http://www.cgd.go.th>

**แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา  
มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์**

กลุ่มงาน ชลประทาน

ชื่อโครงการ ปรับปรุงพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระ,ปรับปรุงภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเปญ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

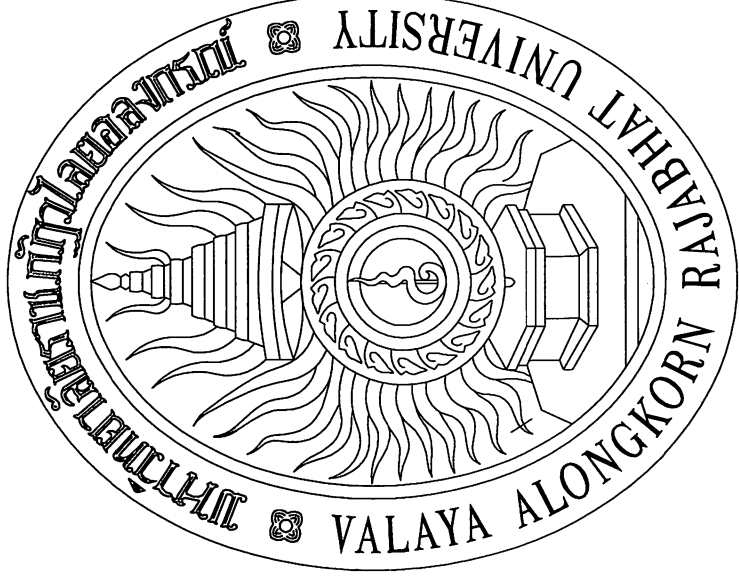
หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

คำนวณราคากลางโดย นายปรีชา พรหมโชติ

ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม
		หน่วย	จำนวน	ราคา/หน่วย	ราคารวม	ราคา/หน่วย	ราคารวม	
	<b>1.งานทางป่า-ชุดตอ</b>							
1.1	งานทางป่า-ชุดตอด้วยเครื่องจักร	ม <sup>2</sup>	92,504	0	0	2.94	271,962	271,961.76
	<b>2.งานถนน</b>							
2.1	งานดินถมพร้อมบดอัด	ม <sup>3</sup>	2,010	0	0	50	100,500	100,500
	<b>3.งานถนนริมรั้วลดทนาม</b>							
3.1	งานดินถมพร้อมบดอัด	ม <sup>3</sup>	1,405	0	0	50	70,250	70,250
3.2	งานวางระบายน้ำ	ม <sup>3</sup>	1,115	0	0	26.36	29,391	29,391.40
	<b>4.งานชุดขยายสระน้ำ</b>							
4.1	งานดินชุด	ม <sup>3</sup>	8,292	0	0	17.44	144,612	144,612.48
	<b>5.งานชุดสระน้ำ</b>							
5.1	งานดินชุด	ม <sup>3</sup>	1,115	0	0	17.44	19,446	19,445.60
	<b>6.งานดินถม</b>							
6.1	งานดินถมพร้อมบดอัด	ม <sup>3</sup>	5,992	0	0	50	299,600	299,600
	<b>7.งานวางท่อ คสล. ชั้น 3</b>							
7.1	งานทรายรองพื้น หนา 5 ซม.	ม <sup>3</sup>	4	450	1,800	91	364	2,164
7.2	งานวางท่อกลม ขนาด 100 ซม.	ท่อน	60	1,755	105,300	50	3,000	108,300
7.3	งานวางท่อกลม ขนาด 60 ซม.	ท่อน	20	792	15,840	50	1,000	16,840
7.4	งานแก้าท่อกลม	ท่อน	36	40	1,440	20	720	2,160
	<b>รวมราคาค่าวัสดุ+ค่าแรงหน้า 1</b>				<b>124,380.0</b>		<b>940,845.2</b>	<b>1,065,225.24</b>

คำนวณราคากลางวันที่.....20 กุมภาพันธ์ 2561.....

ผู้ประมาณราคา



ปรับปรุงพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต  
ชุดสระ, ปรับภูมิทัศน์ และขยายสะพานำบริเวณถังแชมเปญ

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

ตำบลท่าเกษม อำเภอเมือง

สระแก้ว



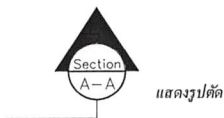
# รายการประกอบแบบ

## การขุดดิน

หมายถึง การขุดบ่อ หรือหลุมฐานราก การทำขื่อนกันดิน ป้องกันการพังทลายของดิน รวมความถึงการขุดเคลื่อนย้ายวัตถุต่างๆ ที่ไม่พึงประสงค์ออกจากเขตการก่อสร้าง ให้ดำเนินการตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1) การขุดบ่อหรือหลุมฐาน จะต้องป้องกันมิให้ดินพังทลาย โดยการขุดให้มีความลาดเอียงพอควร ถ้าขุดตรงๆ ต้องสร้างแผงไม้กันหน้าดินไว้ หรือใช้เข็มยึดคอกกันดินพัง ถ้าการขุดพบอุปสรรค เช่น พบหินและขุดให้ลึกตามแบบไม่ได้ ให้แจ้งให้ผู้ควบคุมทราบทันที
- (2) การขุดดินบริเวณริมรั้วเขตติดต่อกับที่ดินอื่น ให้ระมัดระวังเรื่องการล้มเขตที่ดิน ย้ายที่ดินกรณีเช่นนี้ขึ้น ให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบ
- (3) การขุดดินฐานราก ต้องมีความกว้าง ลึก ตามที่กำหนดไว้ในแบบ และต้องมีเนื้อที่โดยรอบกว้างพอที่จะทำค้ำยัน ประกอบไม้แบบ หรือถอดแบบ และเทคอนกรีตได้สะดวก
- (4) กรณีที่มีน้ำขังในบ่อที่ขุดให้สูบน้ำออกจากบ่อ โดยให้ตอนบน และกันบ่อแห้งอยู่ตลอดเวลา และจะต้องปรับระดับดินกันบ่อให้ระดับอยู่เสมอ

## สัญลักษณ์และรายการ



แบบ

ปรับปรุงพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต  
ชุดสระ, ปรับภูมิทัศน์ และขยายสะพานบริเวณวังชมบุญ

แสดงแบบ

เจ้าของอาคาร

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์  
ในพระบรมราชูปถัมภ์  
ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี

เขียนแบบ

(นายปรัชชา พรหมวัชิต)

วิศวกรไฟฟ้า

(นายพรานวิจิตร สุกรีซันต์)  
วิศวกรไฟฟ้า กพท. 21076

วิศวกรโครงสร้าง

(นายปราพงษ์ พัดมนต์ดีภิโย) วิศวกรโยธา สบ. 3853

สถาปนิก

(นายอดุรงค์ มุยน้อย)  
สถาปนิก ก-สบ 19951

ตรวจ

เห็นชอบ

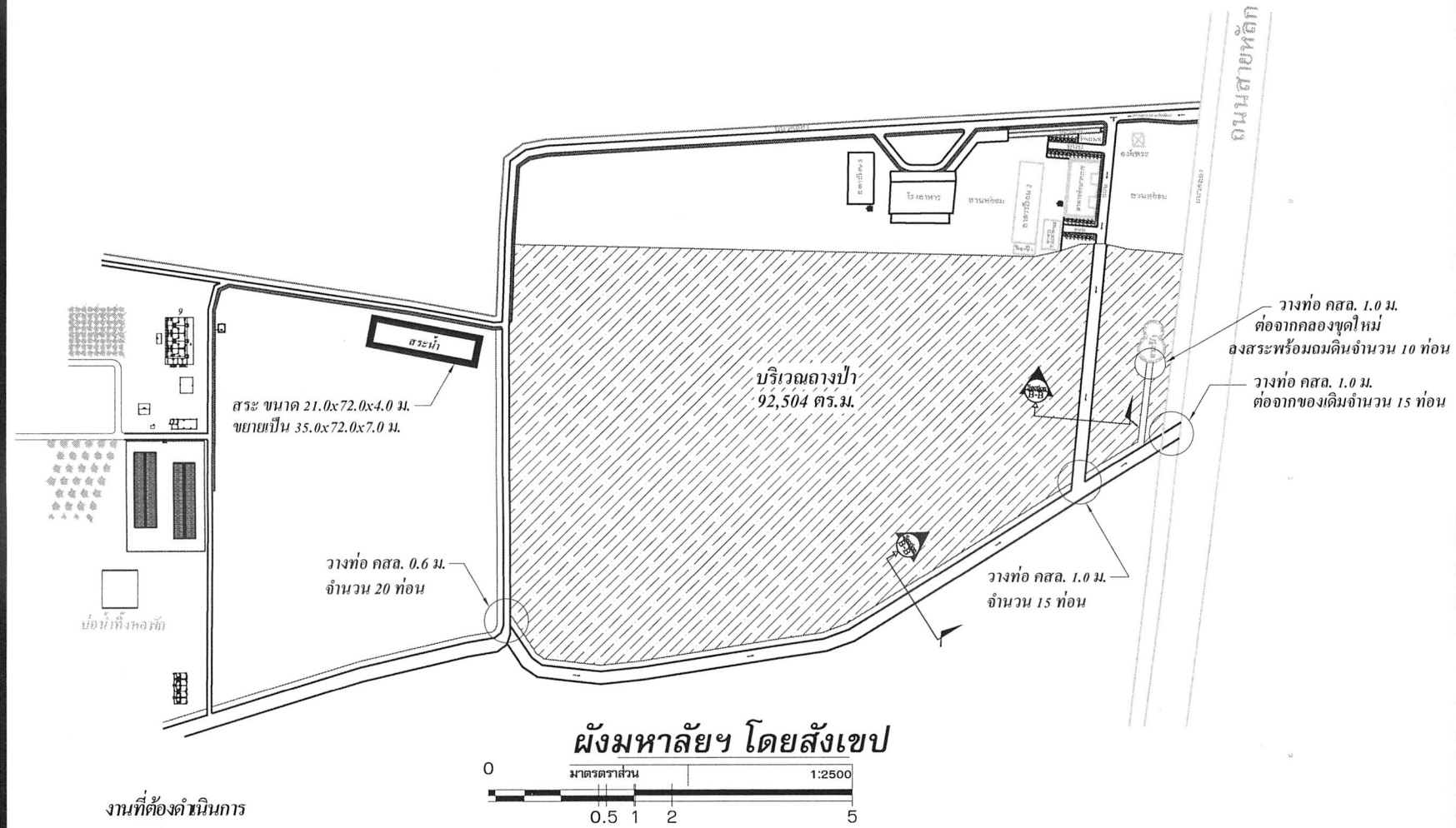
อนุมัติ

วัน / เดือน / ปี 20 / 02 / 61

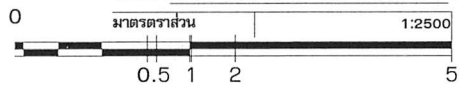
แบบเลขที่ มรว. ปท / 2561

แผ่นที่ รว

A-01 06



**ผังมหาลัยฯ โดยสังเขป**



**งานที่ต้องดำเนินการ**

1. งานวางป่า-ชุดต่อ 92,504 ตร.ม.
2. งานดินถมถนนจากถนนคอนกรีตเดิมลาดเอียงมาถนนริมรั้วสวนหนามพร้อมบดอัด ความกว้าง 8.0 ม. ยาว 140 ม. (โดยใช้ดินชุดจากสระน้ำ)
3. งานดินถมถนนริมรั้วสวนหนาม ลาดเอียงตามสภาพดินเดิมพร้อมบดอัด ความกว้าง 8.0 ม. ยาว 270 ม. (โดยใช้ดินชุดจากสระน้ำ)
4. งานชุดสระน้ำข้างถังแชมเป้ญ ขนาดเดิม 21.0x72.0x4.0 ม. ขยาย 36.0x72.0x7.0 ม.
5. งานชุดสระน้ำใหม่ 1,155 ลบ.ม.
6. งานดินชุดที่เหลือถมภายในพื้นที่ (ทางมหาลัยฯจะกำหนดภายหลัง)
7. งานวางท่อ คสล. ชั้น 3 ขนาด 0.60 ซม. และ 1.0 ซม.

ถนนสายหลัก

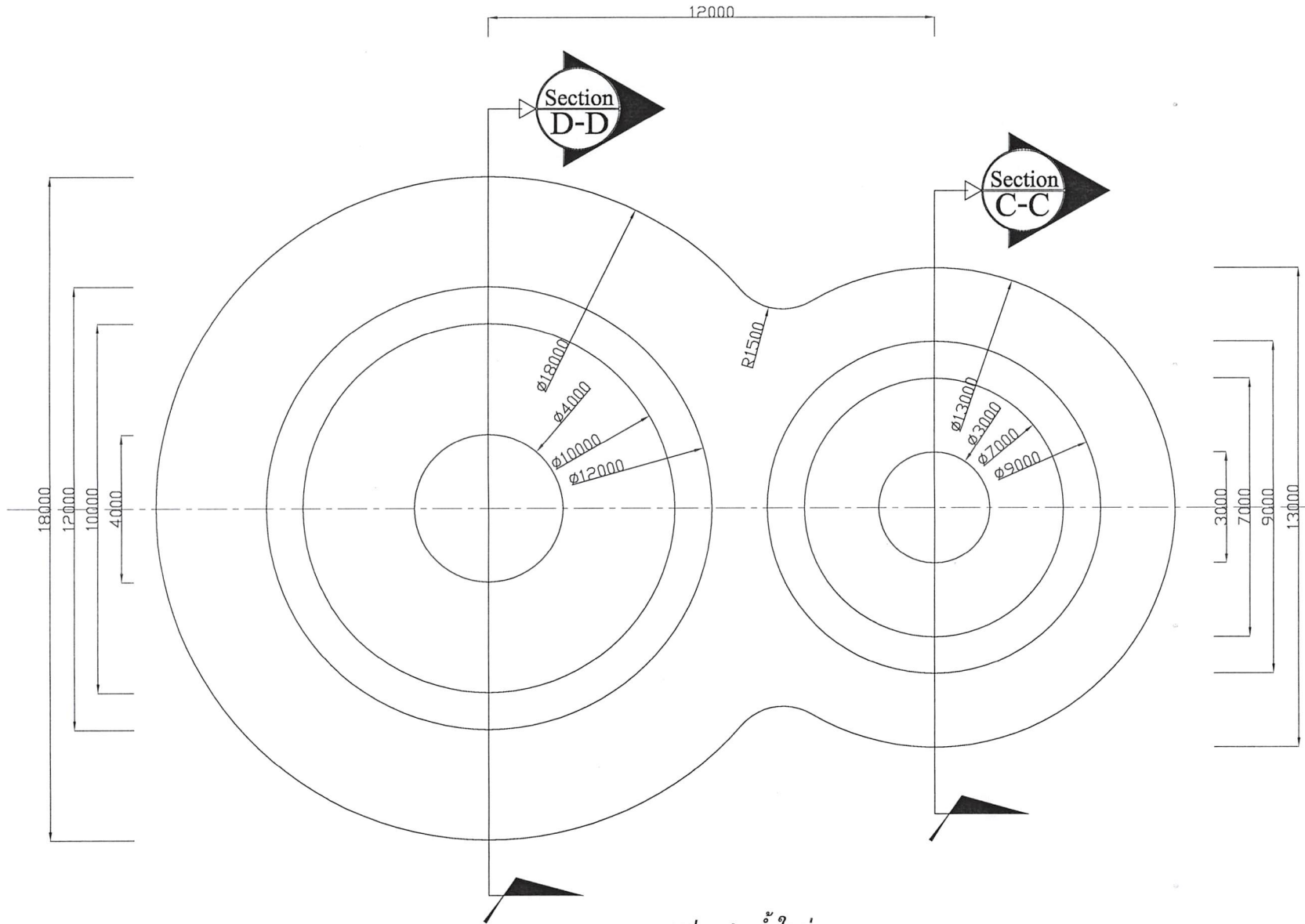
วางท่อ คสล. 1.0 ม.  
ต่อจากคลองชุดใหม่  
ลงสระพร้อมถมดินจำนวน 10 ท่อน

วางท่อ คสล. 1.0 ม.  
ต่อจากของเดิมจำนวน 15 ท่อน

วางท่อ คสล. 1.0 ม.  
จำนวน 15 ท่อน

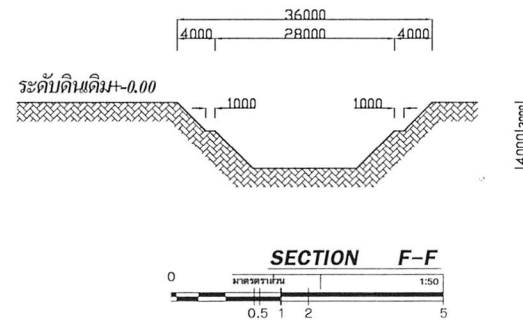
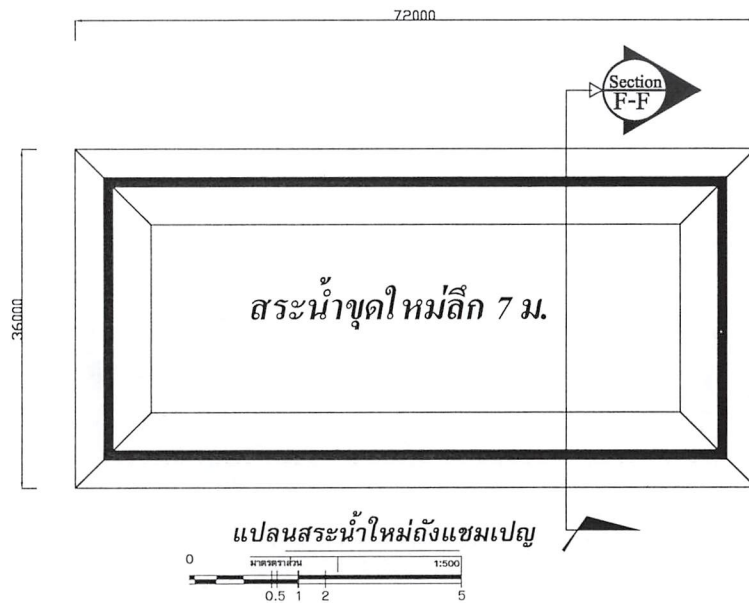
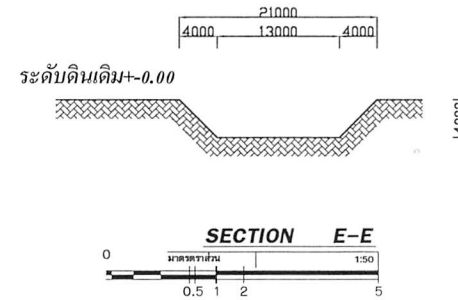
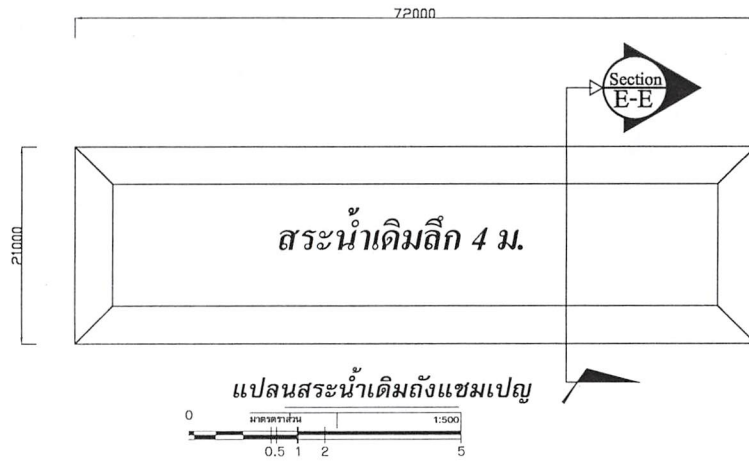
วางท่อ คสล. 0.6 ม.  
จำนวน 20 ท่อน

แบบ	ปรับปรุงพื้นที่เตรียมความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต ชุดสระ.ปรับภูมิทัศน์ และขยายสระน้ำบริเวณถังแชมเป้ญ
แสดงแบบ	
เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี
เขียนแบบ	 (นายปรัชชา พรหมวัชิต)
วิศวกรไฟฟ้า	 (นายธรรมรัฐ สุกรีขันธุ์) วิศวกรไฟฟ้า กทท. 21066
วิศวกรโครงสร้าง	 (นายธรรมรัฐ สุกรีขันธุ์) วิศวกรโยธา สบ. 2853
สถาปนิก	 (นายดุรงค์ มุขน้อย) สถาปนิก ก-สธ 19951
ตรวจ	
เห็นชอบ	
อนุมัติ	
วัน / เดือน / ปี	20 / 02 / 61
แบบเลขที่	มรว. ปท / 2561
แผ่นที่	รวม
A-02	06



แปลนสระน้ำใหม่  
 0 0.5 1 2 5  
 1:50  
 เมตร

แบบ	ปรับปรุงที่ตึกวิศวกรรมเครื่องจักร วิทยาลัยเทคนิคสุพรรณบุรี และขยายพื้นที่บริเวณดังกล่าว
แสดงแบบ	
เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ในพระบรมราชูปถัมภ์ วิทยาลัยหนึ่ง อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี
เขียนแบบ	(นายปรีชา พรหมโพธิ์)
วิศวกรไฟฟ้า	(นายธรรมรัฐ สุทธิจันทร์) วิศวกรไฟฟ้า วิชา พท. 21066
วิศวกรโครงสร้าง	(นายธราพงษ์ วัฒนศักดิ์ปัญญา) วิศวกรโยธา ส.น. 7853
สถาปนิก	(นายสุรงค์ มุขน้อย) สถาปนิก ก-สถ 19951
ตรวจ	
เห็นชอบ	
อนุมัติ	
วัน/เดือน/ปี	20/02/61
แบบเลขที่	นร. ปท /2561
แผ่นที่	รวม
A-03	06



แบบ  
ปรับปรุงที่ตรวจความก่อสร้างโรงเรียนเสด็จ  
บุตรประทุมวิฑิต์ และขยายสระน้ำบริเวณอำนวยการ

แสดงแบบ

เจ้าของอาคาร

มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี  
ในพระบรมราชูปถัมภ์  
คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี

เขียนแบบ

(นายปรีชา พรมโพธิ์)

วิศวกรไฟฟ้า

(นายสุธรรม สุกฤษณ์)  
วิศวกรไฟฟ้า กพท. 21066

วิศวกรโครงสร้าง

(นายปรีชา พรมโพธิ์)  
สถาปนิก ก-สจ 7853

สถาปนิก

(นายปรีชา พรมโพธิ์)  
สถาปนิก ก-สจ 19951

ตรวจ

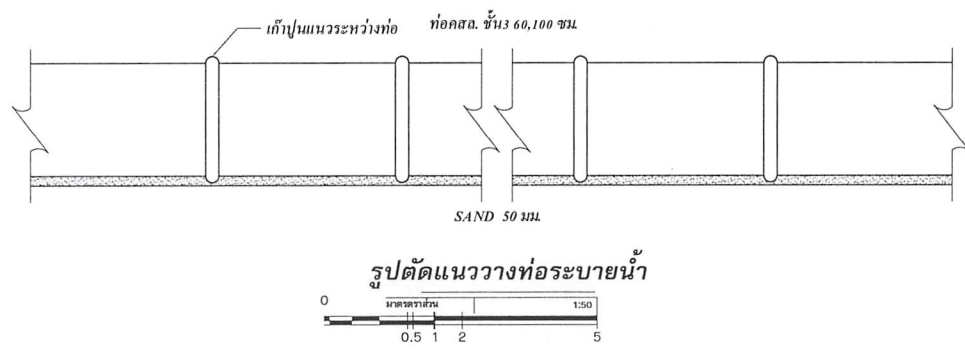
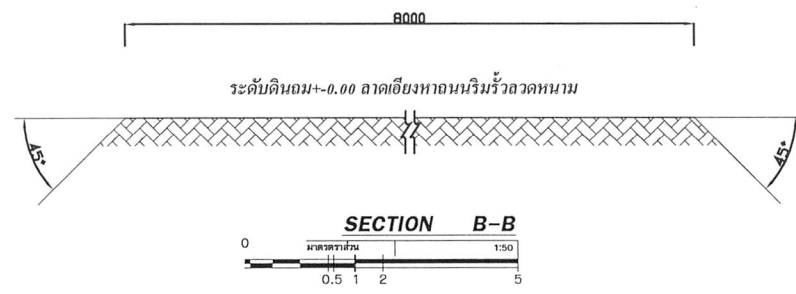
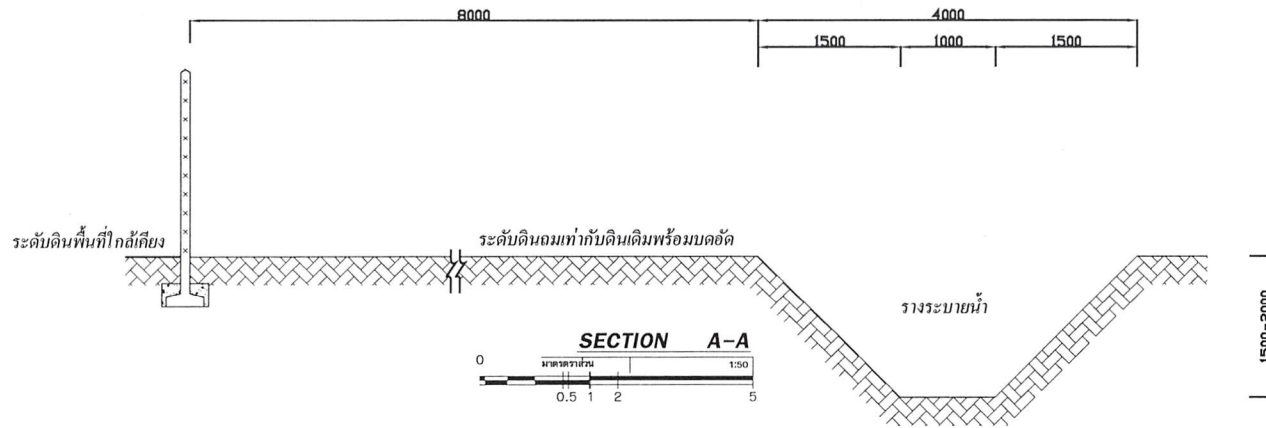
เห็นชอบ

อนุมัติ

วัน/เดือน/ปี 20/02/61

แบบเลขที่ มรว. ปท /2561

แผ่นที่	รวม
A-04	06



แบบ  
ปรับปรุงพื้นที่บริเวณความพร้อมสร้างโรงเรียนสาธิต  
ชุดสระ-ประติมากรรม และขยายสระน้ำบริเวณอวดหนาม

แสดงแบบ  
เจ้าของอาคาร  
มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์  
ในพระบรมราชูปถัมภ์  
ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี

เขียนแบบ  
(นายปรีชา พรหมโชติ)

วิศวกรไฟฟ้า  
(นายธรรมรัฐ สุกรีพันธ์)  
วิศวกรไฟฟ้า กพท. 21066

วิศวกรโครงสร้าง  
(นายสุรพงษ์ ทัดเกษมศักดิ์)  
วิศวกรโยธา สบ. 2853

สถาปนิก  
(นายอดิศักดิ์ มุขน้อย)  
สถาปนิก ก-สธ 19951

ตรวจ  
เห็นชอบ  
อนุมัติ

วัน / เดือน / ปี 20 / 02 / 61  
แบบเลขที่ มรว. ปท / 2561  
แผ่นที่ รวม  
A-05 06



