

ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกลองหลวง จังหวัดพทุมธานี จำนวน 1 งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดพทุมธานี

1. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เป็นสถาบันอุดมศึกษา สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา กระทรวงศึกษาธิการ ตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 20 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกลองหลวง จังหวัดพทุมธานี มีภารกิจหลักในการจัดการศึกษาระดับอุดมศึกษา ส่งเสริมวิชาการและวิชาชีพชั้นสูง ทำการสอน วิจัย ให้บริการทางวิชาการแก่สังคม ปรับปรุงพัฒนาและถ่ายทอดพัฒนาเทคโนโลยี ส่งเสริมและทำนุบำรุงศิลปและวัฒนธรรม ผลิตครูและส่งเสริมวิทยฐานะครู ตามพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. 2547

ในการนี้มหาวิทยาลัยมีความประสงค์จะดำเนินการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ จำนวน 1 งาน ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เลขที่ 1 หมู่ที่ 20 ถนนพหลโยธิน ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกลองหลวง จังหวัดพทุมธานี เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและความเหมาะสมของสถานที่ที่ใช้เป็นที่ศึกษาหาความรู้ ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพดังกล่าวบรรลุตามวัตถุประสงค์ **จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ**

2. วัตถุประสงค์

มหาวิทยาลัยมีความประสงค์จะทำการประกวดราคาจ้างก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกลองหลวง จังหวัดพทุมธานี จำนวน 1 งาน ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ โดยมีขอบเขตงาน ข้อกำหนด และเงื่อนไขทั่วไป ดังรายละเอียดที่จะกล่าวถึงต่อไป ซึ่งวัตถุประสงค์หลักของงานเพื่อให้ได้ผลงานทั้งหมดที่มีมาตรฐาน มีคุณภาพที่ดี และมีสภาพพร้อมใช้งานได้ทันที

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
 - 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 - 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 - 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว
- เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ซึ่งมีผลงานก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพหรือผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง **ในวงเงินไม่น้อยกว่า 2,250,000.- บาท (สองล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อ 1 สัญญา** โดยผลงานดังกล่าวต้องส่งมอบแล้วเสร็จทั้งสัญญามาแล้วไม่เกิน 5 ปี นับจากวันทำการก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ซึ่งเป็นผลงานที่ดีเป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไป และปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ โดยผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในประเทศไทยและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์เชื่อถือ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีหนังสือรับรองผลงาน ออกโดยผู้ว่าจ้างของแต่ละผลงานมาแสดง (กรณีเป็นผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวดงานตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้นจากกรมสรรพากรแนบมาด้วย) และผลงานดังกล่าว มหาวิทยาลัย ฯ หรือคณะกรรมการประกวดราคา มีสิทธิเข้าไปดูสถานที่หรือตรวจสอบผลงานนั้น เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีคุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการได้

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ฯ ขอสงวนสิทธิในการพิจารณาผลงานที่ระบุข้างต้นนี้ ว่าเป็นผลงานที่ดีและมีคุณภาพหรือไม่ เพื่อประโยชน์ทางราชการให้ได้ผู้รับจ้างที่มีประสิทธิภาพในการทำงาน มีผลงานที่มีคุณภาพ อีกทั้งข้อกำหนดนี้มิได้เจาะจง หรือผูกขาดว่าจะต้องเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดรายหนึ่ง โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นต้นฉบับหนังสือรับรองผลงานพร้อมต้นฉบับของคู่สัญญาดังกล่าว และมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ฯ จะคืนต้นฉบับเอกสารดังกล่าวให้แก่ผู้ประสงค์จะเสนอราคาภายหลังการพิจารณาเสร็จสิ้นแล้ว

3.12 กรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นกิจการร่วมค้า จะต้องมีความสัมพันธ์ตามแนวทางปฏิบัติในการพิจารณาคุณสมบัติของผู้เสนอราคาเป็นกิจการร่วมค้า ตามหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร (กวพ) 1305/ว 2457 ลงวันที่ 16 มีนาคม 2543 ดังนี้

3.12.1 กรณีที่กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้างกิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้ที่เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้

3.13 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีวิศวกรควบคุมงานประจำไม่ต่ำกว่าระดับภาคี ที่มีประสบการณ์ทำงานไม่น้อยกว่า 1 ปี สามารถทำงานได้เต็มเวลาในโครงการฯ วิศวกรต้องมีคุณสมบัติตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม และเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม ทั้งนี้ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพต้องไม่ขาดอายุและไม่อยู่ระหว่างพักหรือเพิกถอนใบอนุญาต หลักฐานที่ใช้ต้องนำฉบับจริง หรือสำเนาที่มีการรับรองมาแสดงต่อคณะกรรมการประกวดราคา โดยจะต้องส่งเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ **พร้อมลงลายมือชื่อเซ็นกำกับและคำรับรองการเข้าทำหน้าที่ประจำงานจ้างก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ** แนบมากับเอกสารประกอบการเสนอราคาในวันยื่นซองทางเทคนิค

3.14 เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติงานของมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยให้ความสำคัญต่อความร่วมมือด้านการทำสัญญาจ้างของผู้ประสงค์จะเสนอราคา ทั้งนี้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงนามในสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันถัดไปจากวันที่ได้รับแจ้ง หากผู้ประสงค์จะเสนอราคาผู้ทรงสิทธิ์ไม่สามารถเข้าทำสัญญาได้ด้วยเหตุใดก็ตาม มหาวิทยาลัยจะสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาผู้ที่ทรงสิทธิ์นั้น เป็นผู้ละทิ้งงาน และดำเนินการตามกฎหมาย ระเบียบของทางราชการโดยเข้มงวด

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติและข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้ประสงค์จะเสนอราคาทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไข และข้อกำหนดในการประกวดราคาหรือไม่ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ขอตัดสิทธิ์ในการประกวดราคาในครั้งนี้

3.15 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีได้มาตุสถานที่และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม และมีได้ลงนามไว้เป็นหลักฐาน ให้ถือว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคานั้นได้รับทราบปัญหาและเข้าใจเงื่อนไขทั้งที่มีอยู่เดิมและที่ประกาศเพิ่มเติมโดยตลอดแล้ว ถ้ามีค่าใช้จ่ายใดๆเพิ่มขึ้น ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น ซึ่งผู้ประสงค์จะเสนอราคาผูกพันที่จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามนั้น และจะยกเป็นเหตุในภายหลังว่าตนไม่ได้รับทราบมาก่อนเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยไม่ได้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น กรณีมีข้อโต้แย้งจากการดูสถานที่ก่อสร้างไม่ว่ากรณีใดๆ จะต้องแจ้งให้คณะกรรมการรับทราบขณะดูสถานที่ทันที และให้มีข้อยุติทั้งสองฝ่ายในเรื่องที่ได้แย้งในวันดูสถานที่ให้แล้วเสร็จ

4. เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

4.1 ผู้ชนะการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องทำสัญญาตามแบบที่มหาวิทยาลัยกำหนด จะต้องดำเนินการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพดังกล่าวตามแบบรูปและรายละเอียดรายการประกอบแบบและใบแสดงปริมาณงานที่กำหนดของมหาวิทยาลัย โดยวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพที่ดีมีมาตรฐานขั้นต่ำได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) พร้อมสิ่งก่อสร้างส่วนควบอื่นๆ อุปกรณ์รวมทั้งงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จตามกำหนด

ในกรณีไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพดังกล่าวให้แล้วเสร็จตามวรรคหนึ่งได้ อันเนื่องมาจากความผิดของผู้รับจ้าง มหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบในค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้น โดยเป็นภาระรับผิดชอบของผู้รับจ้างแต่เพียงฝ่ายเดียว

4.2 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดหาอุปกรณ์ และการต่อเชื่อมระบบสาธารณูปโภคหลักที่อาจจะเป็นระบบของทางมหาวิทยาลัยฯ หรือเป็นระบบของทางราชการ เช่น การไฟฟ้า การประปา การกำจัดน้ำเสีย การกำจัดขยะ การป้องกันอัคคีภัย และระบบโทรคมนาคมทุกชนิด โดยจะต้องจัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดหน่วยไฟฟ้า เครื่องวัดหน่วยน้ำประปา และอุปกรณ์อื่นๆ แยกต่างหาก เพื่อความสะดวกและความเป็นธรรมสำหรับการจัดเก็บค่าบริการสาธารณูปโภคเฉพาะในส่วนการก่อสร้างอาคาร

4.3 มหาวิทยาลัยไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างพักภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือภายในมหาวิทยาลัย และในระหว่างดำเนินงานผู้รับจ้างต้องดำเนินการป้องกันความเสียหายอันอาจเกิดแก่อาคารตลอดจนบริเวณโดยรอบ ซึ่งหากเกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

5. แบบรูปรายการ และ/หรือคุณลักษณะเฉพาะ

5.1 โครงการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ รายละเอียดประกอบด้วย

- แบบรูปรายการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ
- รายการรายละเอียดประกอบแบบรูปรายการ
- สรุปรายการประมาณราคาก่อสร้าง
- งบดำเนินงานงวดเงินงานก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ
- เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมงานที่ยกเลิก

5.2 บริเวณที่ดินที่จะดำเนินการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินของมหาวิทยาลัยฯ ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 1 หมู่ที่ 20 ถนนพหลโยธิน กม. 48 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น การปรับพื้นที่ ถมดิน ปรับระดับ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม เป็นต้น โดยค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าว ผู้เสนอราคาเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น

5.3 มหาวิทยาลัยมีอำนาจหน้าที่ในการตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ พร้อมส่วนควบอื่นๆ อุปกรณ์ และงานระบบต่างๆ ทั้งหลาย เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขสัญญา กฎหมาย กฎ ข้อบังคับ รวมทั้งระเบียบ คำสั่ง ประกาศใดๆ หลักเกณฑ์และมาตรฐานความปลอดภัยที่เกี่ยวข้อง และติดตามผลการก่อสร้าง การบำรุงรักษา รวมทั้งการใช้ทรัพย์สินต่างๆ

6. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี จำนวน 1 งาน ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 210 วัน (สองร้อยสิบวัน) นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงานจากมหาวิทยาลัย โดยแบ่งเป็น 5 งวดงาน (ห้างวดงาน) โดยจ่ายค่างวดเป็นจำนวนเงินในอัตราโดยประมาณดังนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ 15% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปักผังบริเวณแล้วเสร็จ
- ถมดินบริเวณพื้นที่ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตฐานรากทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสาตอม่อทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนังลิฟต์โดยสารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect ทั้งหมด แล้วเสร็จ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตาม

รูปแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการ ภายในกำหนด 45 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ 15% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตคานคอดินทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตพื้นหล่อในที่ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนังลิฟต์โดยสารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect ทั้งหมด แล้วเสร็จ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการ ภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เทคอนกรีตพื้นหล่อในที่ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นโครงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตบันไดชั้น 1 ชั้นชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนังลิฟต์โดยสารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect ทั้งหมด แล้วเสร็จ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตาม

รูปแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการ ภายในกำหนด 135 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ 20% ของราคาที่จะประกวดได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ติดตั้งโครงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคา Metal Sheet ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉาบปูนผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางถังบำบัดน้ำเสียทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินระบบท่อระบบสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จ

- แก้ไขงาน Defect ทั้งหมด แล้วเสร็จ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการ ภายในกำหนด 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดสุดท้าย จะจ่ายเงินให้ 30% ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ทาสีผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันไดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งรางน้ำฝนทั้งหมดแล้วเสร็จ
- แก้ไขงาน Defect ทั้งหมด แล้วเสร็จ แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาจ้างทุกประการและงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดและทดสอบระบบงานระบบทั้งหมดภายในอาคารให้ใช้งานได้ดีและ จัดทำ Asbuilt Drawing ฉบับสมบูรณ์ พร้อมทั้งส่งมอบพื้นที่ให้มหาวิทยาลัย ภายในกำหนด 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

มหาวิทยาลัยของสวนสิทธิในการปรับเปลี่ยนงานให้เหมาะสมตามมูลค่างานก่อสร้างและแผนการทำงาน (แผนการก่อสร้าง : Construction Plan) จริ่งก่อนการลงนามในสัญญา

ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างจัดทำแผนการดำเนินการเสนอมหาวิทยาลัยผ่านผู้ควบคุมงานเพื่ออนุมัติก่อนการดำเนินการ

7. เงื่อนไขในการปฏิบัติงาน

7.1 ผู้รับจ้างต้องส่งแผนปฏิบัติงานให้กับผู้ว่าจ้าง และจัดส่งรายชื่อพร้อมสำเนาบัตรประชาชนของพนักงานของผู้รับจ้างที่เข้าดำเนินงานในครั้งนี และจัดทำแผนปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอย่างละเอียดและชัดเจน ให้สอดคล้องกับระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง แล้วยื่นให้ผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง ก่อนการดำเนินการก่อสร้างภายใน 7 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

7.2 การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างหากทำให้อาคารหรือสิ่งก่อสร้างข้างเคียงเกิดความเสียหายผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่ออาคารที่เสียหายและแก้ไขใหม่ให้เหมือนเดิม โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าใช้จ่ายจากผู้ว่าจ้างแต่อย่างใด

7.3 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความผิดพลาดเสียหายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นแก่งานและบุคคลในระหว่างปฏิบัติงานจนกระทั่งหมดพันธะสัญญาด้วยการชดใช้ค่าเสียหายซ่อมแซมหรือรื้อถอนทำให้ใหม่ตามควรแก่กรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

7.4 ขณะดำเนินการก่อสร้าง ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางการปฏิบัติงานของหน่วยงาน และผู้รับจ้างจะต้องควบคุมพนักงานของผู้รับจ้างไม่ให้ลุกล้ำเข้าไปในเขตหวงห้ามต่างๆ ของผู้ว่าจ้างเป็นอันขาด

7.5 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเรื่องการรักษาความปลอดภัย ภายในพื้นที่ปฏิบัติงาน ตามกฎระเบียบและข้อบังคับของหน่วยงานที่กำหนดไว้ และหากมีค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นกับการรักษาความปลอดภัยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

7.6 การเข้ามาทำงานก่อสร้าง หากผู้รับจ้างจะเข้าปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ วันหยุดราชการ หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำหนังสือขออนุญาตต่อประธานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยผ่านผู้ควบคุมงาน และต้องได้รับอนุญาตให้เข้าทำงานได้ก่อนจึงสามารถเข้ามาทำงานได้

8. วงเงินงบประมาณในการจ้าง

ราคากลางค่าก่อสร้างโดมและลานส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนการเรียนรู้เชิงผลิตภาพ เป็นจำนวนเงิน 9,000,000.- บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าดำเนินการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% รวมถึงค่าต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์
หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่

1. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง : งานพัสดุ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์
1 ม. 20 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 13180

2. โทรศัพท์ : 02-5290674-7, 02-9093031-4 ต่อ 316, 385

3. โทรสาร : 02-5292580, 02-9091753

4. ทางเว็บไซต์ : www.vru.ac.th

5. E-Mail : procurement@vru.ac.th

ผู้ช่วยศาสตราจารย์เกษภา ความคุ้นเคย
ประธานกรรมการ

อาจารย์วิศวกรรม พชรวิชัย
กรรมการ

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธราพงษ์ พัฒนศักดิ์ภิญโญ
กรรมการและเลขานุการ